

## EXPOSÉ

Schweigmann

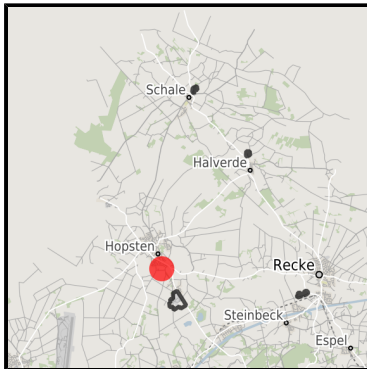
Ort: Hopsten

**GERMAN.SITE**  
SITES AND REAL ESTATE

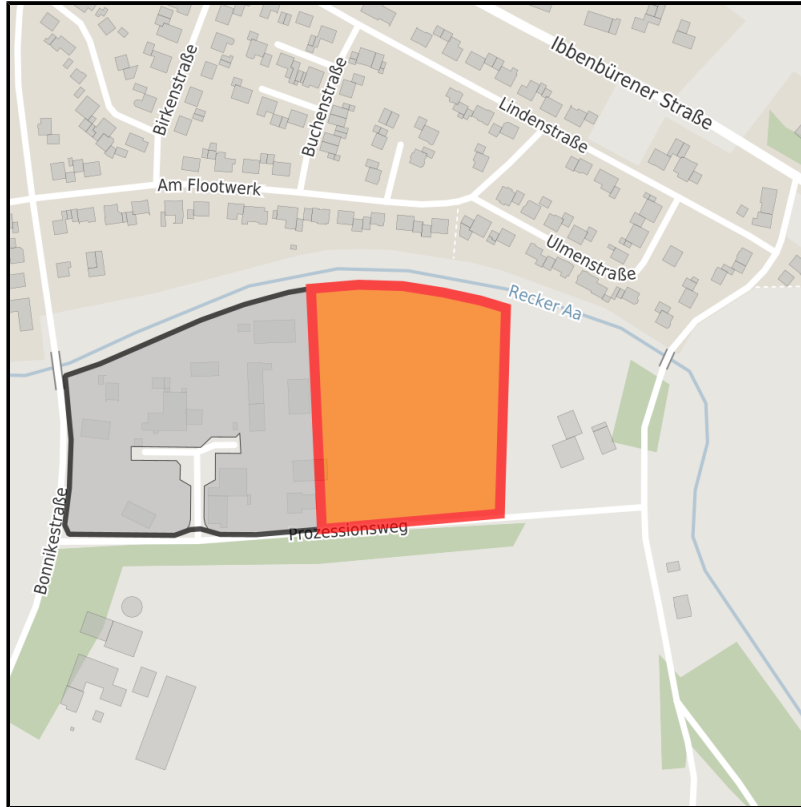
[www.germansite.de](http://www.germansite.de)



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

### Grundstück

Flächengröße	23.341 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

## **Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

Gebietsausweisung GE / GI

Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Ibbenbüren (13 km)

Fläche Anmerkung: Größe des GE: 2,8 ha (davon noch 1 ha verfügbar)

Besonderheiten Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklasse: VII (100 m zur nächsten Wohnbebauung)

Für Betriebe mit geringem Flächenbedarf

## **Links**

<https://muensterland.blis-online.eu>

## **Verkehrsinfrastruktur**

Autobahn	A 30	8 km
Flughafen	Muenster/Osnabrück	39 km
Hafen	Ibbenbüren	8 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Rheine	16 km

## EXPOSÉ

**Schweigmann**

**Ort: Hopsten**

**GERMAN.SITE**  
SITES AND REAL ESTATE

[www.germansite.de](http://www.germansite.de)

### **Ansprechpartner**

Ludger Kleine-Harmeyer

Gemeinde Hopsten

Bürgermeister

Bunte Straße 35

Bunte S Hopsten

Deutschland

+49 5458 9325-11

+49 5458 9325-93

[kleine-harmeyer@hopsten.de](mailto:kleine-harmeyer@hopsten.de)

<http://www.hopsten.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

**Münsterland e.V.**  
**Deutschland**

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

[info@muensterland.com](mailto:info@muensterland.com)

<http://www.muensterland.com>