

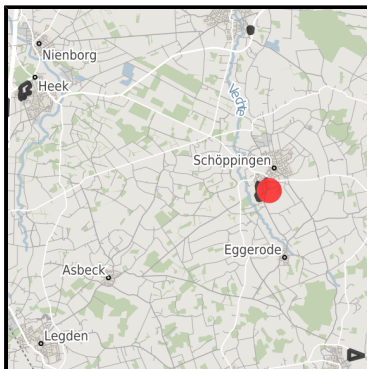
## EXPOSÉ

### Gewerbegebiet Süd

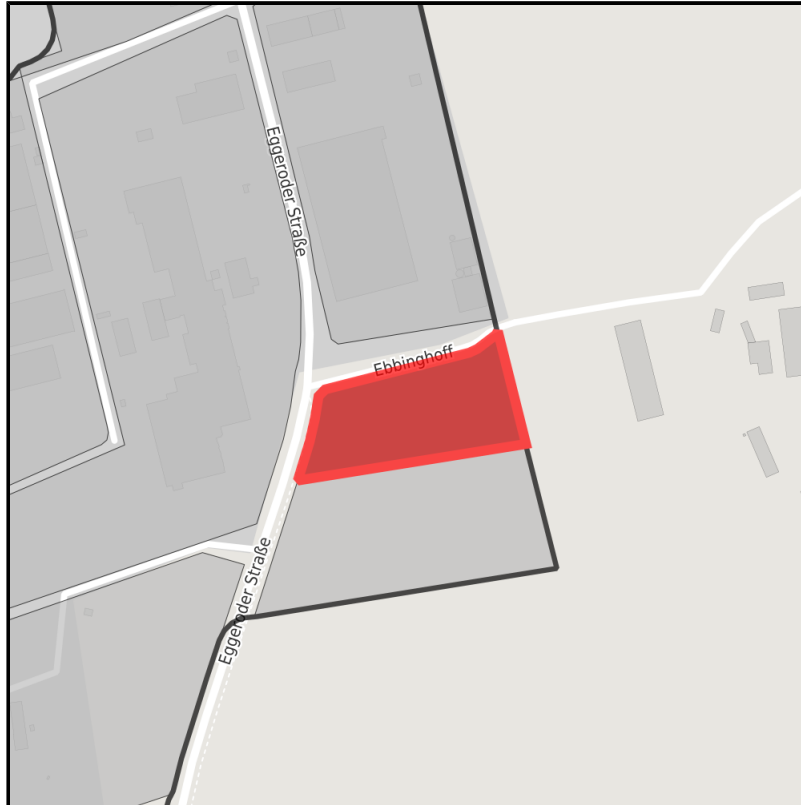
Ort: Schöppingen



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

Flächengröße	10.073 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

## Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Gebietsausweisung GI / GE

Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Münster (30 km)

Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen IV-VII (ca. 500 m zur

Besonderheiten nächsten Wohnbebauung)

Arbeitsplatzintensive Gewerbe- und Industriebetriebe.

Es ist eine dreigeschossige Bauweise zulässig.

## Links

<https://muensterland.blis-online.eu>

## Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 31	10 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	35 km
Hafen	Münster	30 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Rheine	40 km

## EXPOSÉ

**Gewerbegebiet Süd**

**Ort: Schöppingen**

### **Ansprechpartner**

Franz-Josef Franzbach  
Gemeinde Schöppingen  
Gemeindeverwaltung  
Amtstraße 17  
48624 Schöppingen  
Deutschland  
+49 (0)2555/88-32  
+49 (0)2555/88-12  
[franz-josef.franzbach@schoeppingen.de](mailto:franz-josef.franzbach@schoeppingen.de)  
<http://www.schoeppingen.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

**Münsterland e.V.**  
**Deutschland**

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321  
+49 (0) 2571 949 381  
[info@muensterland.com](mailto:info@muensterland.com)  
<http://www.muensterland.com>