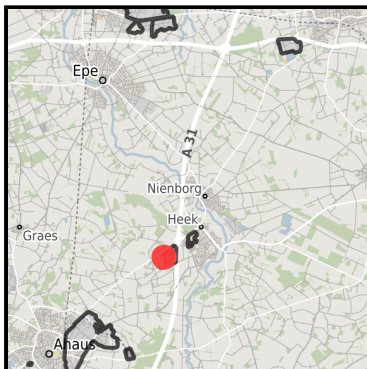
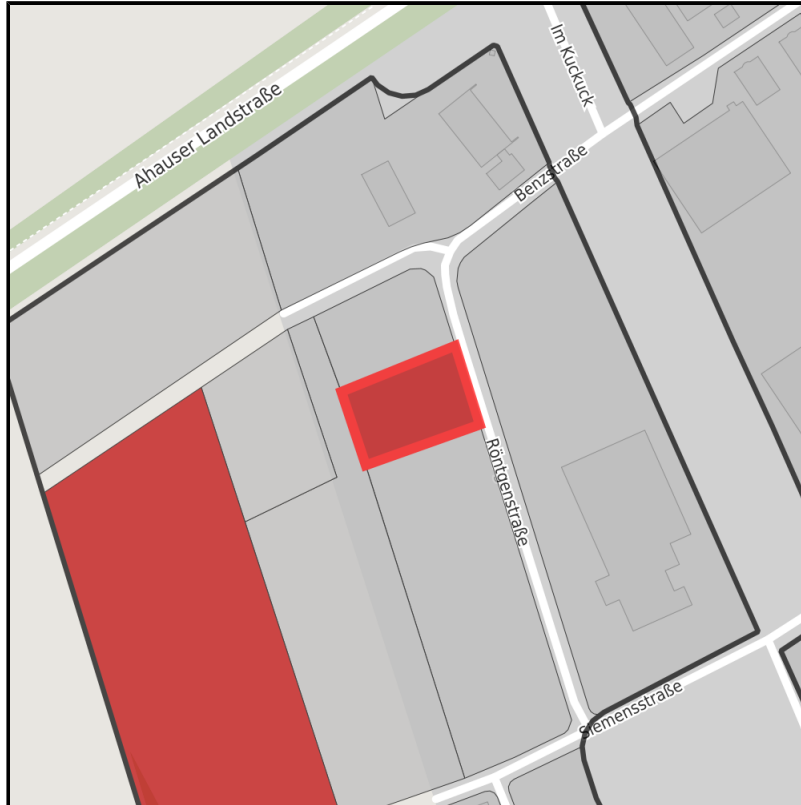




Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	3.800 m²
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Industriegebiet (GI)
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

A 31 Heek-West

Im angegebenen Grundstückspreis sind Erschließungskosten nach dem BauGB, Kanalanschluss- und Wasserversorgungsbeiträge enthalten.

Gebietsausweisung GI / GE

Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof in Ahaus

Besonderheiten

Fläche Anmerkung: Größe des GI: 35 ha (davon noch 3,3 ha verfügbar)

Mittelfristige Erweiterung um weitere 10 ha bis 2016

Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen IV-VII

Links

<https://muensterland.blis-online.eu>

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 31	0,2 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	55 km
Hafen	Enschede (NL)	30 km
Hafen	Münster	40 km

EXPOSÉ

A 31 Heek-West

Ort: Heek

Ansprechpartner

Norbert Rose

Stadt Ahaus

Immobilienwirtschaft

Rathausplatz 1

48683 Ahaus

Deutschland

+49 2561 72 170

+49

n.rose@ahaus.de

<http://www.ahaus.de>

In Zusammenarbeit mit:



MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

Münsterland e.V.
Deutschland

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

info@muensterland.com

<http://www.muensterland.com>