

Gewerbe- und Industriegebiet In der Krause

Ort: Eschweiler www.germansite.de



Regionale Übersicht





Kommunale Übersicht

Detailansicht

Grundstück

Flächengröße 3.779 m²

Verfügbarkeit Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)

Ausweisung im B-Plan Gewerbegebiet (GE)

Frei parzellierbar Ja 24h-Betrieb Nein



Gewerbe- und Industriegebiet In der Krause

Ort: Eschweiler www.germansite.de

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Das Gewerbe- und Industriegebiet In der Krause liegt im Ortsteil Weisweiler und befindet sich in unmittelbarer Nähe des Autobahnanschlusses A 4 (Köln - Aachen - Niederlande) sowie der L11 n, über welche die A 44 (Ruhrgebiet - Düsseldorf - Brüssel - Paris - Antwerpen) schnell und bequem erreichbar ist. Weiterhin besteht eine hervorragende Anbindung an den öffentlichen Nahverkehr (Bus und Bahn). Hier ist vom produzierenden Betrieb bis zum modernen Dienstleister ein breites Unternehmensspektrum vertreten.

Branchenschwerpunkt Keine

Wichtigste A+C Plastik, UPS, Anneliese Mertes GmbH, Sanitätshaus Koczyba

Unternehmen GmbH

Gewerbesteuer

430,00 %

Hebesatz

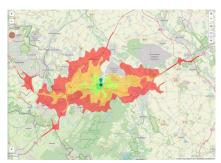
ab 23,00 € / m²

Gebietsausweisung GE / GI

Links

Preis

https://www.gistra.de



Erreichbarkeit in 20 Minuten: 394.000

Einwohner





Gewerbe- und Industriegebiet In der Krause

Ort: Eschweiler www.germansite.de

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A4	2 km
Autobahn	A44	10,3 km
Flughafen	Maastricht-Aachen	49,7 km
Flughafen	Köln-Bonn	69,2 km
Hafen	Binnenhavenweg Stein (NL)	49,9 km
Hafen	Liège	63,5 km
Schienengüterverkehr (SGV)	AC-Hbf	20 km



Gewerbe- und Industriegebiet In der Krause

Ort: Eschweiler www.germansite.de

Informationen zu Eschweiler

Eschweiler liegt am Nordhang der Eifel beidseits der Inde und ist eingebettet in eine reizvolle und waldreiche Umgebung. Im Norden präsentiert sich der Blaustein-See als attraktives Natur- und Erholungsgebiet mit einem vielfältigen Freizeitangebot.

Die unmittelbare Grenznähe zu den Wirtschaftsräumen Niederlande und Belgien sowie die direkte Nachbarschaft zur Technischen Hochschule sowie zur Fachhochschule Aachen und zum Forschungszentrum Jülich machen Eschweiler in zentraler Lage zu einem hervorragenden Standort.









Gewerbe- und Industriegebiet In der Krause

Ort: Eschweiler www.germansite.de

Ansprechpartner

René Schulz

Stadt Eschweiler

Deutschland

+49 (0)2403/71-452

+49 (0)2403/71-534

rene.schulz@eschweiler.de

http://www.eschweiler.de

In Zusammenarbeit mit:



Aachener Gesellschaft für Technologietransfer und Innovation AGIT mbH

Frank Leisten

+49(0)241 963-1050

+49(0)241 963-1033

f.leisten@agit.de

http://www.agit.de