

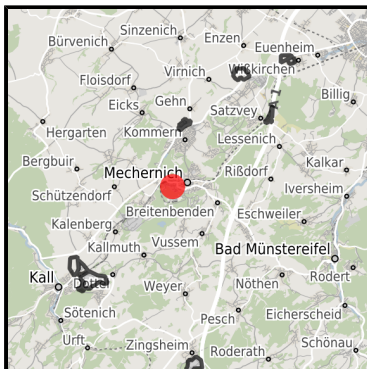
Gewerbegebiet Peterheide

Ort: Mechernich

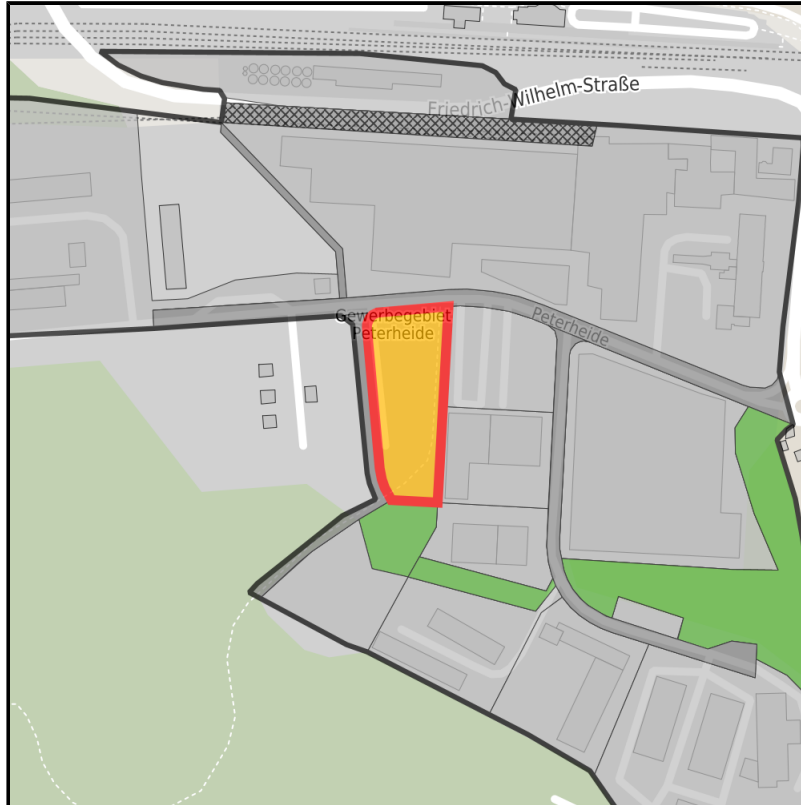
www.germansite.de



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	6.125 m ²
Preis	40,00 €/m ²
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

Gewerbegebiet Peterheide**Ort: Mechernich**www.germansite.de**Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

Das etwa 16 Hektar große Gewerbegebiet Peterheide liegt am Westrand des Ortszentrums Mechernich. Der direkt gegenüberliegende Bahnhof bietet eine sehr gute Anbindung per Schiene für Personen und Güter. Über die B 477 ist die Autobahn A1 bequem zu erreichen. Ein überregional bedeutender Anbieter von Ingenieurdienstleistungen im Bereich Mechanik, Elektrotechnik und Software ist hier bereits ansässig.

Wichtigste Unternehmen	Deutsche Mechatronics GmbH (Metallverarbeitung)
Gewerbesteuer Hebesatz	423,00 %
Gebietsausweisung	GE

Links<https://www.gistra.de>**Verkehrsinfrastruktur**

Autobahn	A1	8 km
Flughafen	Köln-Bonn	50 km
Hafen	Köln	40 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Mechernich	0 km

Informationen zu Mechernich

Dank seiner zentralen Lage und der günstigen Verkehrsanbindung ist Mechernich heute Knotenpunkt für vielschichtige wirtschaftliche, umweltfreundliche Industrie-, Gewerbe- und Dienstleistungsbetriebe. Durchgrünte Wohngebiete, vielgestaltige Bildungs-, und Freizeiteinrichtungen und eine weithin naturhafte Landschaft mit angenehmem Mittelgebirgsklima sind Merkmale für einen hohen Wohnwert und Indikatoren einer aufstrebenden Stadt.



EXPOSÉ

Gewerbegebiet Peterheide

Ort: Mechernich

GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

www.germansite.de

Ansprechpartner

Peter Dierichsweiler
Stadt Mechernich
Bergstraße 1
53894 Mechernich
Deutschland
+49 (0)2443-494220
+49 (0)2443-495220
p.dierichsweiler@mechernich.de
<http://www.mechernich.de>

In Zusammenarbeit mit:



Aachener Gesellschaft für Technologietransfer und Innovation AGIT mbH

Frank Leisten
+49(0)241 963-1050
+49(0)241 963-1033
f.leisten@agit.de
<http://www.agit.de>