

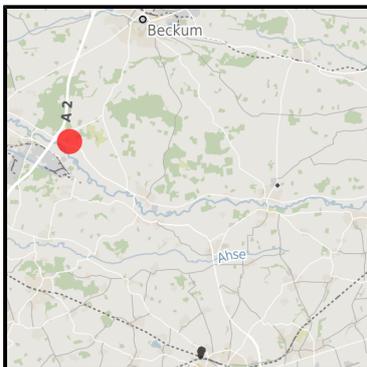
## EXPOSÉ

### Industriegebiet "Westfalen"

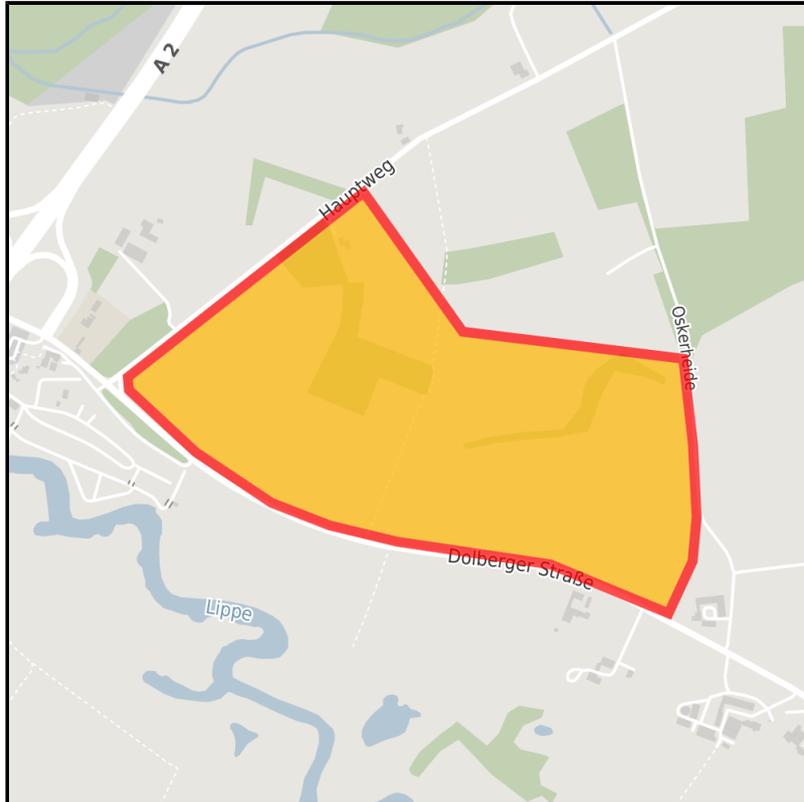
Ort: Lippetal



Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

## Grundstück

Flächengröße	390.000 m <sup>2</sup>
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

**Industriegebiet "Westfalen"****Ort: Lippetal**[www.germansite.de](http://www.germansite.de)**Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

Die Gemeinde Lippetal möchte in der Nähe der Anschlussstelle der BAB 2 ein Industriegebiet entwickeln. Das Industriegebiet soll mit einer Prozessdampfleitung an das Kraftwerk "Westfalen" angebunden werden. Eine Machbarkeitsstudie zur Versorgung des Plangebietes mit Prozesswärme liegt vor. Neben der Versorgung mit Prozesswärme wird das Industriegebiet auch über eine gute Breitbandanbindung verfügen. Auch die Versorgung mit allen anderen Produkten des Kraftwerks ist aufgrund der Nähe gegeben.

Gebietsausweisung

GI / MI

**Verkehrsinfrastruktur**

Autobahn	A2	1 km
Flughafen	Dortmund	37 km
Flughafen	Paderborn-Lippstadt	55 km
Hafen	Hamm-Uentrop	4 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Hamm-Uentrop	4 km

**Ansprechpartner**

Hans-Joachim Hobrock  
Gemeinde Lippetal  
Wirtschaftsförderung  
Bahnhofstraße 7  
59510 Lippetal  
Deutschland  
02923980223  
02923980232  
[Hans-Joachim.Hobrock@lippetal.de](mailto:Hans-Joachim.Hobrock@lippetal.de)  
[www.lippetal.de](http://www.lippetal.de)