## **EXPOSÉ**

## **GERMAN.SITE** SITES AND REAL ESTATE

Gewerbegebiet Süd Ort: Schöppingen

www.germansite.de



Regionale Übersicht





Kommunale Übersicht

Detailansicht

#### Grundstück

Flächengröße 10.073 m<sup>2</sup>

Verfügbarkeit Sofort verfügbare Fläche Ausweisung im B-Plan Gewerbegebiet (GE)

Frei parzellierbar Nein 24h-Betrieb Nein

## **EXPOSÉ**



Gewerbegebiet Süd Ort: Schöppingen

www.germansite.de

## **Detailinformationen zum Gewerbegebiet**

GebietsausweisungGE / GI

Verkehr Anmerkung: Stückgutbahnhof Münster (30 km)

Nutzung Anmerkung: Zulässige Abstandsklassen IV-VII (ca. 500 m zur

Besonderheiten nächsten Wohnbebauung)

Arbeitsplatzintensive Gewerbe- und Industriebetriebe.

Es ist eine dreigeschossige Bauweise zulässig.

#### Links

https://muensterland.blis-online.eu

#### Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A 31	10 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	35 km
Hafen	Münster	30 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Rheine	40 km

### **EXPOSÉ**

GERMAN.SITE SITES AND REAL ESTATE

Gewerbegebiet Süd Ort: Schöppingen

www.germansite.de

## **Ansprechpartner**

Franz-Josef Franzbach

Gemeinde Schöppingen

Gemeindeverwaltung

Amtstraße 17

48624 Schöppingen

Deutschland

+49 (0)2555/88-32

+49 (0)2555/88-12

franz-josef.franzbach@schoeppingen.de

http://www.schoeppingen.de

#### In Zusammenarbeit mit:



# Münsterland e.V. Deutschland

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321

+49 (0) 2571 949 381

info@muensterland.com

http://www.muensterland.com