GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

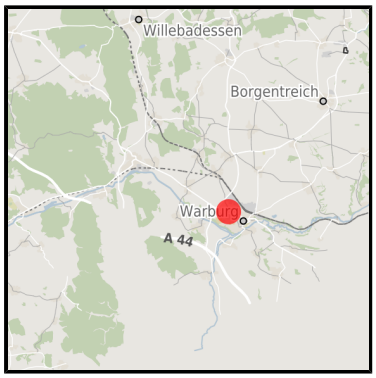
EXPOSÉ

Fachmarktstandort Industriestraße / Heidweg

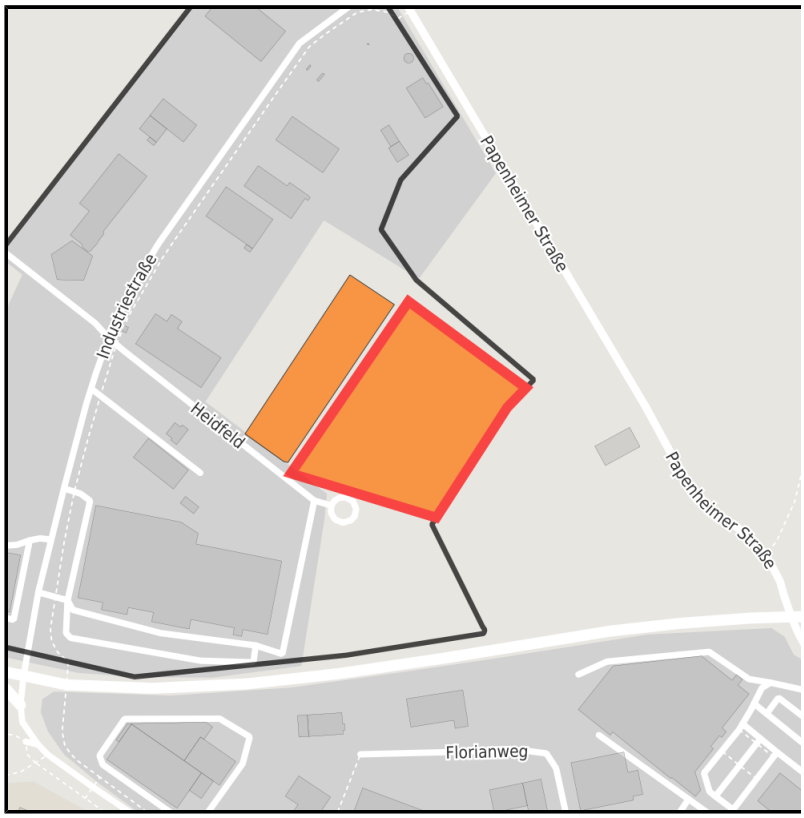
Ort: Warburg

www.germansite.de

Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	13.000 m²
Preis	55,00 €/m²
Preis Kommentar	Privatgrundstück / Eigentümer - Gewerbefläche 45-55€ Bodenrichtwert
Verfügbarkeit	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
Verfügbarkeit Kommentar	Absprache mit Eigentümer
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Gewerbefläche Heidweg ca. 13.000 qm.jpg

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Branchenmix, Schwerpunkt, ansässige Betriebe: Kfz-Reparatur und -Handel, Baumärkte, Handwerk, Märkte ohne innenstadttypisches Sortiment, Dienstleistungen

Gewerbesteuer Hebesatz	420,00 %
Verfügbarkeit	Absprache mit Eigentümer
Gebietsausweisung	GE / SO

Links

http://www.geodok.de/gewerbeflaechenatlas-owl/param.jsp?x=3509175.7070987215&y=57066

Industriestraße.jpg

Industriestraße von der B7.jpg

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A44	4 km
Autobahn	A33	34 km
Flughafen	Paderborn	50 km
Hafen	Minden	135 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Gütersloh	92 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Bielefeld	98 km

Informationen zu Warburg

http://www.warburg.de

Warburg-2018_1021.jpg

Ansprechpartner

Rainer Ehle
Hansestadt Warburg
Fachbereich Planen und Bauen
Bahnhofstr. 28
34414 Warburg
Deutschland
+49 5640/92-314
r.ehle@warburg.de
http://www.warburg.de

Sören Spönlein
Hansestadt Warburg
Wirtschaftsförderung
Bahnhofstr. 28
33414 Warburg
Deutschland
05641 92 302
s.spoenlein@warburg.de
www.warburg.de