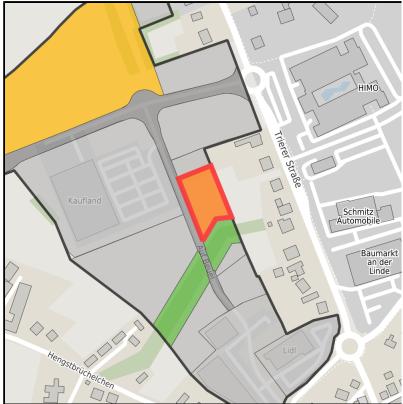


Gewerbegebiet Imgenbroich - Erweiterung Nord-West

Ort: Monschau www.germansite.de



Regionale Übersicht





Kommunale Übersicht

Detailansicht

Grundstück

Flächengröße 3.250 m²

Verfügbarkeit Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)

Ausweisung im B-Plan Gewerbegebiet (GE)

Frei parzellierbar Ja 24h-Betrieb Nein



Gewerbegebiet Imgenbroich - Erweiterung Nord-West

Ort: Monschau www.germansite.de

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

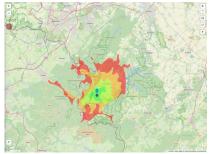
Das neue rund 14 Hektar große Gewerbegebiet befindet sich im Monschauer Stedtteil Imgenbroich, der sich verstärkt zu einer Einkaufs- und Shoppingadresse in der Eifel entwickelt. Dieser starke Wirtschaftsstandort ist über die B258/B399, die A44 (Ausfahrt: Aachen-Lichtenbusch), A1 (Ausfahrt: Euskirchen-Wisskirchen) und den Autobahnanschluss Eupen/Belgien bequem zu erreichen.

Gewerbesteuer Hebesatz 407,00 %

Gebietsausweisung GE

Links

https://www.gistra.de



Erreichbarkeit in 20 Minuten: 35.000

Einwohner

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A3	23,8 km
Flughafen	Lìege	67 km
Flughafen	Maastricht-Aachen	74,1 km
Hafen	Liège (B)	54,4 km
Hafen	Binnenhavenweg Stein (NL)	69,8 km



Gewerbegebiet Imgenbroich - Erweiterung Nord-West Ort: Monschau

www.germansite.de

Informationen zu Monschau

Die wechselhafte und lebendige Geschichte der Stadt spiegelt sich auch im wirtschaftlichen Sektor wider. Im 18. Jahrhundert war sie Standort einer Tuchindustrie mit Weltruf - heute ist sie einer der bedeutendsten touristischen Orte der Eifel (seit 1996 mit dem Prädikat "Luftkurort") und ein seit Jahren aufstrebender Wirtschaftsstandort mit überörtlicher Bedeutung (nach der Landesplanung Ausweisung als Mittelzentrum).









Gewerbegebiet Imgenbroich - Erweiterung Nord-West

Ort: Monschau www.germansite.de

Ansprechpartner

Björn Schmitz

Stadt Monschau

Deutschland

+49 (0)2472/81-304

+49 (0)2472/81-262

b.schmitz@stadt.monschau.de

http://www.monschau.de

In Zusammenarbeit mit:



Aachener Gesellschaft für Technologietransfer und Innovation AGIT mbH

Frank Leisten

+49(0)241 963-1050

+49(0)241 963-1033

f.leisten@agit.de

http://www.agit.de