GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

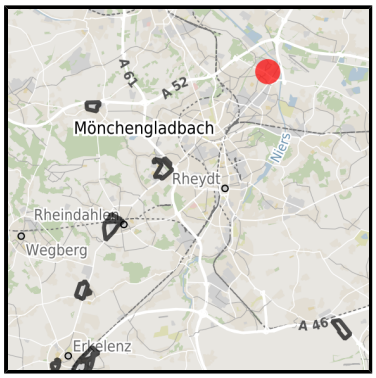
EXPOSÉ

MI Neersbroicher Straße

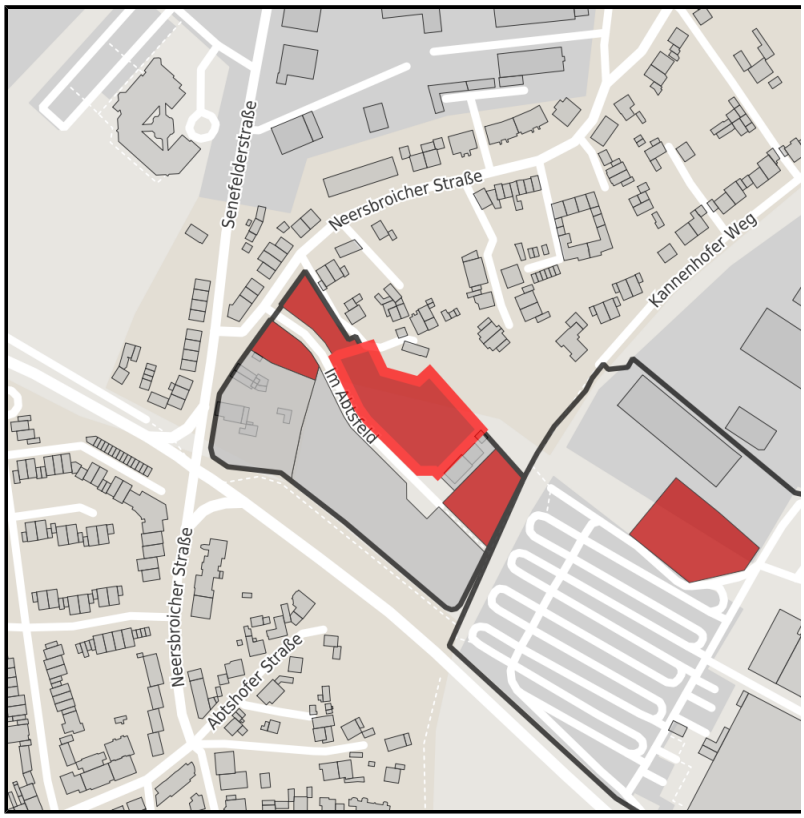
Ort: Mönchengladbach

www.germansite.de

Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	3.630 m²
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Frei parzellierbar	Nein
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Das Mischgebiet an der Neersbroicher Straße befindet sich im Stadtteil Neuwerk, im Norden der Stadt Mönchengladbach. Die zur Verfügung stehenden Flächen eröffnen Investoren eine einzigartige Möglichkeit zur Realisierung vielseitiger mischgebietstypischer Nutzungsformen, wie z.B. Wohnungsbau bzw. betriebszugehörige Wohnungen, Geschäfts- und Bürogebäude oder auch mischgebietstypische Gewerbebetriebe. Eine bedarfsgerechte Parzellierung der Flächen ist im Rahmen der Grundstücksverhandlung möglich.

Gebietsausweisung	MI

Links

https://niederrhein.blis-online.eu

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A52	3 km
Flughafen	Flughafen Mönchengladbach	2,3 km
Flughafen	Flughafen Düsseldorf	29 km

Ansprechpartner

Isabelle Heidbüchel
WFMG - Wirtschaftsförderung Mönchengladbach GmbH
Unternehmensservice
Steinmetzstraße 57-61
41061 Mönchengladbach
Deutschland
+49 2161/ 82379-74
+49
heidbuechel@wfmg.de
https://www.wfmg.de/