GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

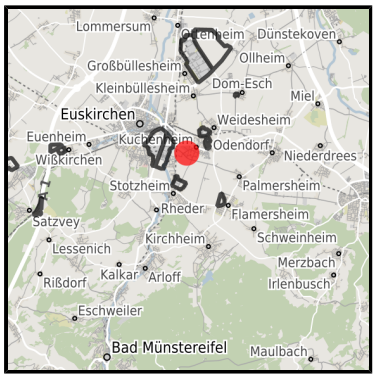
EXPOSÉ

Gewerbegebiet Carl-Koenen-Straße Ost

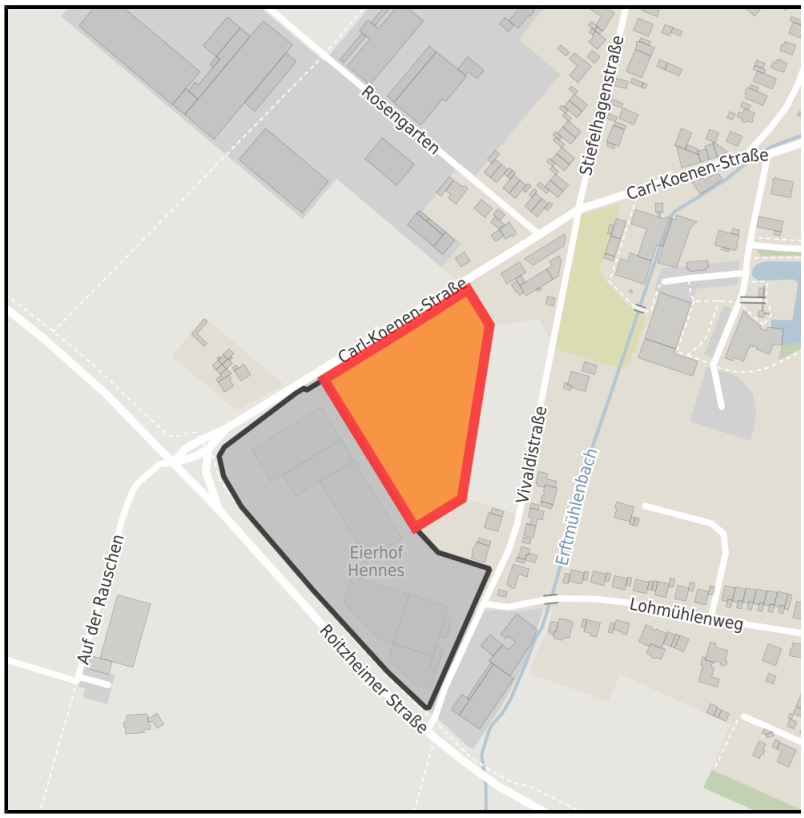
Ort: Euskirchen

www.germansite.de

Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

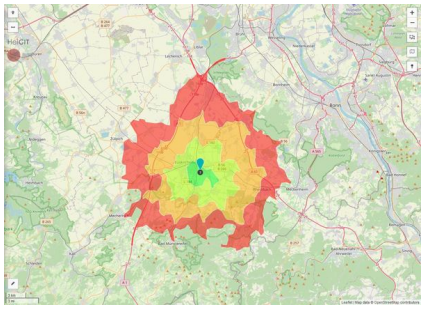
Flächengröße	11.837 m²
Verfügbarkeit	Kurzfristig verfügbare Fläche (bis 2 Jahre)
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Gewerbesteuer Hebesatz	475,00 %
Gebietsausweisung	GE

Links

https://www.gistra.de



Erreichbarkeit in 20 Minuten: 132.500 Einwohner

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A61	7,5 km
Flughafen	Köln-Bonn	47,4 km
Flughafen	Düsseldorf	102 km
Hafen	Am Godorfer Köln	41,5 km
Hafen	Niehl Köln	50,4 km

Informationen zu Euskirchen

Die Kreisstadt Euskirchen liegt landschaftlich reizvoll im Städtedreieck Aachen (70 km) - Bonn (30 km) - Köln (40 km). Dies ist ein Grund, warum sich Euskirchen, mit über 58.000 Einwohnern, zu einem attraktiven und dynamischen Mittelzentrum mit oberzentralen Funktionen entwickelt hat. Garant für die positive Entwicklung sind leistungsstarke Handwerks-, Handels-, Gewerbe- und Industriebetriebe, die sich in Euskirchen als größter Stadt des gleichnamigen Kreises niedergelassen haben.

Steinbachtalsperre, Euskirchen

Alter Markt, Euskirchen

Neustraße, Euskirchen

Ansprechpartner

Elmar Müller M.A.
Kreisstadt Euskirchen
Kölner Straße 75
53879 Euskirchen
Deutschland
+49 (0)2251 / 14 441
+49 (0)2251 / 14 58 441
emueller@euskirchen.de
http://www.euskirchen.de

In Zusammenarbeit mit:

Aachener Gesellschaft für Technologietransfer und Innovation AGIT mbH

Frank Leisten

+49(0)241 963-1050
+49(0)241 963-1033
f.leisten@agit.de
http://www.agit.de