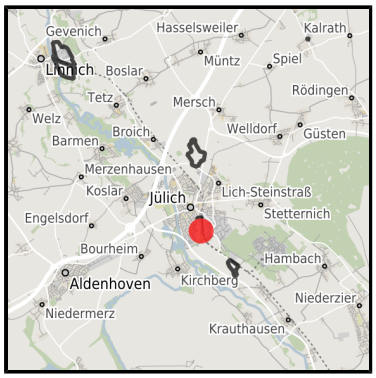
EXPOSÉ

Gewerbegebiet Bundesbahngelände

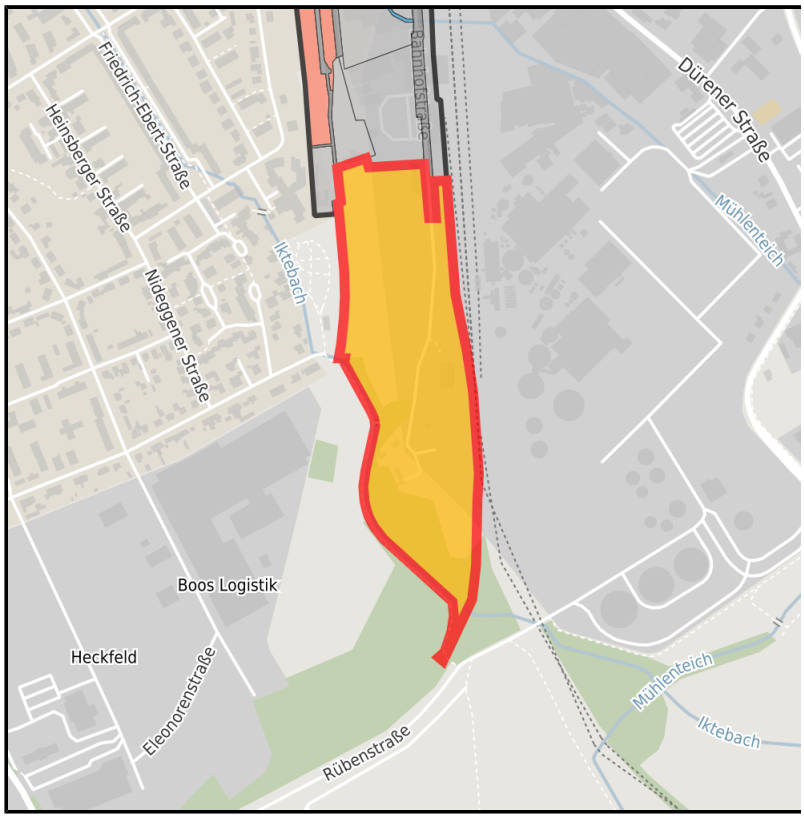
Ort: Jülich

www.germansite.de

Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	90.940 m²
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Branchenschwerpunkt	Branchenmix
Gewerbesteuer Hebesatz	438,00 %
Gebietsausweisung	GE

Links

https://www.gistra.de

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A44	4 km
Flughafen	Köln-Bonn	55 km
Hafen	Köln	50 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Düren	10 km

Informationen zu Jülich

Jülich ist ein Standort mit einem Forschungs- und Entwicklungs-potenzial, wie man es weltweit nur an wenigen Standorten findet: Das Forschungszentrum Jülich ist die größte bundesdeutsche Forschungs-einrichtung mit den Schwerpunkten: Umwelt- und Biotechnologie, Materialforschung, Informations- & Energietechnik. Jülich präsentiert sich als selbstbewußtes Mittelzentrum mit einem großen Angebot an Geschäften, Restaurants und Cafés in einem attraktiven Stadtbild.

Ansprechpartner

Frank Drewes
Stadt Jülich
Deutschland
+49 (0)2461/ 63-434
+49 (0)2461-63-434
FDrewes@juelich.de
http://www.juelich.de

In Zusammenarbeit mit:

Aachener Gesellschaft für Technologietransfer und Innovation AGIT mbH

Frank Leisten

+49(0)241 963-1050
+49(0)241 963-1033
f.leisten@agit.de
http://www.agit.de