GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

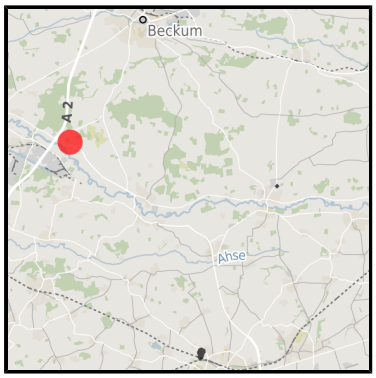
EXPOSÉ

Industriegebiet "Westfalen"

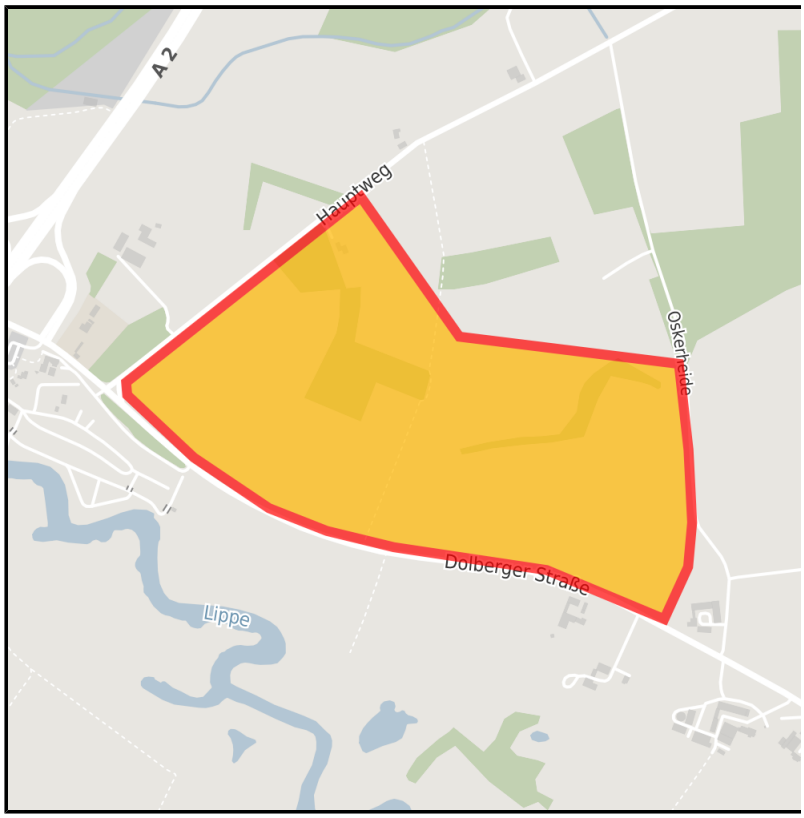
Ort: Lippetal

www.germansite.de

Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	390.000 m²
Verfügbarkeit	Mittelfristig verfügbare Fläche (2-5 Jahre)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Die Gemeinde Lippetal möchte in der Nähe der Anschlussstelle der BAB 2 ein Industriegebiet entwickeln. Das Industriegebiet soll mit einer Prozessdampfleitung an das Kraftwerk "Westfalen" angebunden werden. Eine Machbarkeitsstudie zur Versorgung des Plangebietes mit Prozesswärme liegt vor. Neben der Versorgung mit Prozesswärme wird das Industriegebiet auch über eine gute Breitbandanbindung verfügen. Auch die Versorgung mit allen anderen Produkten des Kraftwerks ist aufgrund der Nähe gegeben.

Gebietsausweisung	MI / GI

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A2	1 km
Flughafen	Dortmund	37 km
Flughafen	Paderborn-Lippstadt	55 km
Hafen	Hamm-Uentrop	4 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Hamm-Uentrop	4 km

Ansprechpartner

Hans-Joachim Hobrock
Gemeinde Lippetal
Wirtschaftsförderung
Bahnhofstraße 7
59510 Lippetal
Deutschland
02923980223
02923980232
Hans-Joachim.Hobrock@lippetal.de
www.lippetal.de