GERMAN.SITE
SITES AND REAL ESTATE

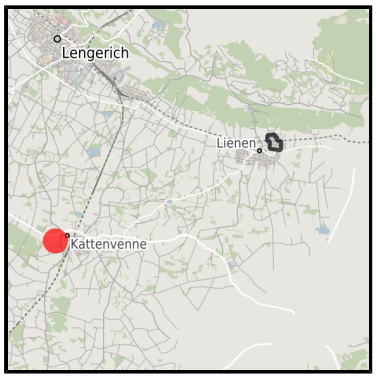
EXPOSÉ

Gewerbepark Kattenvenne

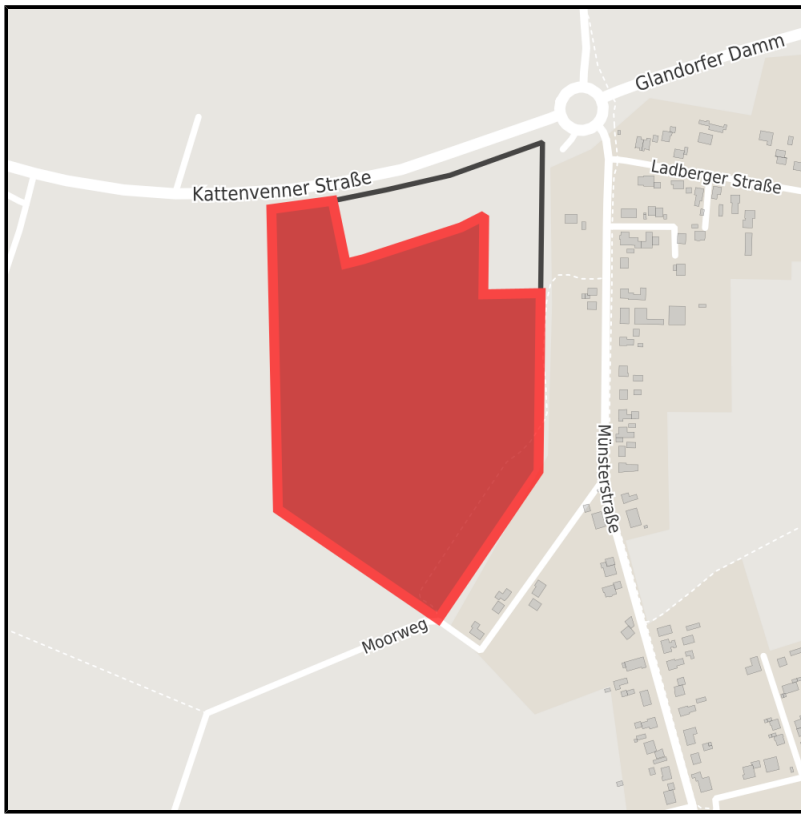
Ort: Lienen

www.germansite.de

Regionale Übersicht



Kommunale Übersicht



Detailansicht

Grundstück

Flächengröße	100.000 m²
Verfügbarkeit	Sofort verfügbare Fläche
Ausweisung im B-Plan	Gewerbegebiet (GE)
Frei parzellierbar	Ja
24h-Betrieb	Nein

Detailinformationen zum Gewerbegebiet

Gewerbesteuer Hebesatz	417,00 %
Preis	37,50 - 42,00 € / m²
Gebietsausweisung	GE
Besonderheiten	Flaeche Anmerkung: flexible bedarfsgerechte Zuschnitte Nutzung Anmerkung: in Abstandsklassen gegliedertes Gewerbegebiet, zulässig ab Klasse V in Teilbereichen mit Betriebsleiterwohnungen

Links

https://muensterland.blis-online.eu

Verkehrsinfrastruktur

Autobahn	A1	9 km
Autobahn	A30	28 km
Flughafen	Münster/Osnabrück	14 km
Hafen	Ladbergen	10 km
Schienengüterverkehr (SGV)	Osnabrück	30 km

Ansprechpartner

Günter Glose
Gemeinde Lienen
Fachbereich 60 Bauen und Planen
Hauptstr. 14
49536 Lienen
Deutschland
+49 (0)5483/7396-24
+49 (0)5483/7396-59
g.glose@lienen.de
http://www.lienen.de

In Zusammenarbeit mit:

MÜNSTERLAND E.V. FÜR DAS GUTE LEBEN.

Münsterland e.V.
Deutschland

Ute Schmidt-Vöcks

+49 (0) 2571 949 321
+49 (0) 2571 949 381
info@muensterland.com
http://www.muensterland.com